

Wspólnota Mieszkaniowa Brzegowa 116 w Dzierżoniowie
Zapytanie o cenę na remont i malowanie klatki schodowej w budynku mieszkalnym

Zakres prac:

1. Zabezpieczenie okien, drzwi, posadzek, spoczników, biegów schodowych klatki schodowej folią ochronną.
2. Wymiana drzwi do piwnicy oraz na strych.
3. Wymiana, uzupełnienie, naprawa wszystkich luźnych tynków ścian i sufitów, szczególnie przy wejściu do budynku. Naprawa rys i spękań.
4. Przygotowanie powierzchni ścian i sufitów pod malowanie emulsyjne wraz z wyrównaniem, 2 x gładź tynkowa, dwukrotne gruntowanie i malowanie emulsyjne ścian i sufitów.
5. Ochrona narożników wypukłych przez zastosowanie kątowników.
6. Przygotowanie lamperii pod położenie tynku żywicznego mozaikowego.
7. Położenie tynku mozaikowego żywicznego na lamperii klatki schodowej.
8. Oczyszczenie, gruntowanie powierzchni i malowanie elementów metalowych balustrady.
9. Malowanie elementów instalacji gazowej, kanalizacyjnej itp. farbami odpowiednimi do danego podłoża.
10. Sprzątanie i wywóz gruzu po remoncie.

Dodatkowo:

1. Wyrównanie i położenie płytek antypoślizgowych typu Gres na spocznikach i biegach schodowych + listwy krawędziowe. Montaż cokolików z płytek.
2. Wymiana balustrady metalowej.

Uwagi:

1. Kolorystyka tynku żywicznego oraz farby na ścianach i sufitach będzie wybrana przez zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej budynku na miejscu w trakcie prac remontowych na wcześniejsze zgłoszenie do Zarządcy.
2. Odpowiedzialność za sprzątanie klatki schodowej w czasie wykonywania remontu i malowania spoczywa na wykonawcy prac.
3. Pozostałe ewentualne prace nie ujęte w zakresie prac, konieczne przy realizacji zadania należy omówić z przedstawicielami Wspólnoty Mieszkaniowej na negocjacjach.

Oferta cenowa według własnych pomiarów