

OPIS TECHNICZNY – INSTALACJE ELEKTRYCZNE

DO PROJEKTU LOKALU MIESZKALNEGO ul. Przedmieście 27 m. 4

1. Przedmiot opracowania

Niniejszy opracowanie obejmuje projekt budowlany instalacji elektrycznej w lokalu mieszkalnym, wraz z wymianą przewodu zasilającego lokal i skrzynki licznikowej 3F w budynku mieszkalnym wielorodzinnym.

2. Zakres opracowania

Projekt obejmuje:

Część opisową, w skład, której wchodzi:

- specyfikacja techniczna
- opis techniczny

Część rysunkową w skład, której wchodzi:

- rzut mieszkania- instalacje elektryczne
- rozdzielnica elektryczna – instalacje elektryczne

3. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- projekt budowlany części architektoniczno-konstrukcyjnej
- obowiązujące normy i przepisy
- literatura przedmiotu
- katalogi producentów urządzeń

4. Instalacje i urządzenia elektryczna

4.2 Typ przewodu zasilającego lokal

Kabel zasilający lokal mieszkalny YDY 5x6 mm².

4.3 Skrzynka z tablicą licznikową 3F

Skrzynkę z tablicą licznikową 3F typ RU-3-L Z/O zamontować w miejscu obecnej tablicy licznikowej.

4.4 Trasa przewodu niskiego napięcia zasilającego lokal mieszkalny

Wymianę przewodu wykonać trasą istniejącego zasilania.

4.5 Ochrona przed porażeniem prądem elektrycznym

Jako ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym stosować ochronę podstawową oraz dodatkową zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 15.06.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. Nr 75 z dnia 15.06.2002 r poz.690, oraz ochronę od porażen prądem elektrycznym zgodnie z normą PN-IEC/60364-4-41/2000.

5. Wewnętrzna instalacja elektryczna

5.1 Tablica „TM”

Tablicę zlokalizowano w pomieszczeniu kuchni.

Tablicę należy wykonać jako wnękową np. typ Rozdzielnica natynkowa 1x24 SRN lub 2x12 SRN z drzwiczkami transparentnymi. Na tablicy należy wyłączniki nadprądowe, wyłącznik różnicowo-prądowy, który będzie spełniał rolę wyłącznika pożarowego oraz osprzęt modułowy zgodnie z planem instalacji.

5.2 Instalacja oświetlenia

Projektuje się wykonanie instalacji oświetlenia ogólnego budynku przewodami YDYżo 3 x 1,5 mm² -750 V w układzie TN-S. Obwody zabezpieczono wyłącznikami typu S311 B-10. Łączniki instalacyjne należy montować na wysokości 1,1 m nad podłogą.

Instalację układać pod tynkiem, a w pomieszczeniach wilgotnych (łazienki), należy stosować osprzęt szczelny. Oświetlenie poszczególnych pomieszczeń istniejącymi oprawami zgodnie z planem instalacji.

Oświetlenie sterowane lokalnie łącznikami ręcznymi instalowanymi na wysokości 1,1 m. nad posadzką.

5.3 Instalacja gniazd wtyczkowych

Instalację gniazd wtyczkowych 1-fazowych wykonać przewodami kablowymi YDYżo 3 x 2,5 mm² - 750 V . Wszystkie gniazda montować podwójnie ze stykiem ochronnym. W pokojach gniazda montować na wysokości 0,3m, a w łazienkach i kuchni, na wysokości 1,1 m nad podłogą. Rozmieszczenie oraz ich ilość zgodnie z planem instalacji.

Obwody te zostały zabezpieczone grupowo wyłącznikiem różnicowo-prądowym typ P304 o czułości 30mA i indywidualnie wyłącznikami nadmiarowo-prądowymi typ S311B 16A.

5.4 Instalacja urządzeń grzewczych

W obwodach zasilających elektryczne urządzenia grzewcze zastosować przewód OWY 5x2,5mm² lub OWY 3x4mm² zgodnie z planem instalacji.

5.5 Instalacja ochrony od porażeń

Ochronę przed dotykiem bezpośrednim zrealizować przez izolowanie części czynnych /izolację podstawową/ oraz stosowanie obudów i osłon o stopniu ochrony co najmniej IP2X.

Ochronę przed dotykiem pośrednim zrealizowano przez:

- samoczynne wyłączanie zasilania -zrealizowane przez przewód ochronny PE i wyłączniki nadprądowe S300
- dla obwodów gniazd wtyczkowych oraz oświetlenia wyłączniki ochronne różnicowoprądowe o czułości 30 mA
- stosowanie urządzeń o II klasie ochronności.

Instalacje wewnętrzne realizować w układzie sieci TN-S

6. Uwagi końcowe.

Wykonać pomiary rezystancji izolacji, skuteczności działania zabezpieczeń i parametrów RCD.

Całość prac wykonać zgodnie z Normą SEP –E-004.

7. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Zakres prac instalacyjnych elektrycznych związanych z realizacją projektu na zmianę sposobu ogrzewania w lokalach komunalnych, będących pod zarządem DZBM Sp. z o.o. nie powoduje obowiązku opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia **BiOZ** ludzi dla robót (Dz. U. Nr 151, poz. 1256 z 2002 r. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi). Ze względu na niebezpieczeństwo porażenia prądem elektrycznym prace elektryczne winny wykonywać podmioty posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

Do realizacji zadania należy stosować urządzenia i materiały oznakowane CE.

8. Uwagi ogólne

Przed oddaniem do eksploatacji instalacji należy wykonać pomiary rezystancji izolacji, skuteczności działania ochron i wykonać odbiór robót.

Stosowane urządzenia i materiały winny posiadać odpowiednie atesty oraz certyfikaty.