

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Brzegowa 116					
1		Izolacja przeciwwodna ścian fundamentowych			
1 d.1	KNR 4-04 0102-02	Rozbiórka schodów zewnętrznych od strony ulicy w konstrukcji żelbetowo-murwanej	m3		
	Analogia	$2,26 * 1,12 * 0,9 + 1,53 * 1,15 * 0,9$	m3	3,86	
				RAZEM	3,86
2 d.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		$(0,7 * 17,2 + 1,65 * 9,3 + 0,7 * 9,3 + 1,65 * 17,2) * 0,12$	m3	7,47	
				RAZEM	7,47
3 d.1	Kalkulacja własna	Demontaż i ponowny montaż wejścia do lokalu od strony ulicy	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
4 d.1	KNR 4-01 0102-03	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV	m3		
		$(9,3 * 2 + 17,2 * 2) * 0,8 * 1,4$	m3	59,36	
				RAZEM	59,36
5 d.1	Kalkulacja własna	Wykonanie i montaż tymczasowego wejścia do budynku	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
6 d.1	KNR 4-01 0107-01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m	m2		
		$(9,3 * 2 + 17,2 * 2) * 1,4$	m2	74,20	
				RAZEM	74,20
7 d.1	KNR 4-01 0619-03	Odrzysanie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		$(9,3 * 2 + 17,2 * 2) * 1,4$	m2	74,20	
				RAZEM	74,20
8 d.1	KNR 4-01 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
		$(9,3 * 2 + 17,2 * 2) * 1,4$	m2	74,20	
				RAZEM	74,20
9 d.1	KNNR-W 3 0206-03	Izolacje pionowe ścian i ław fundamentowych powłokowe wykonywane na zimno z wykonaniem i zasypianiem wykopów w gruncie nienawodnionym - jednowarstwowe z past emulyjnych asfaltowych gęstych Bitumiczna - powłoka uszczelniająca BD1K	m2		
		$(9,3 * 2 + 17,2 * 2) * 1,4$	m2	74,20	
				RAZEM	74,20
10 d.1	KNR 0-29 0642-01	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi punktowo - 10cm	m2		
		$(9,3 * 2 + 17,2 * 2) * 1,4$	m2	74,20	
				RAZEM	74,20
11 d.1	KNNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni	m2		
		$(9,3 * 2 + 17,2 * 2) * 1,4$	m2	74,20	
				RAZEM	74,20
12 d.1	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy początkowej - montaż listwy dociskowej	m		
		$(9,3 * 2 + 17,2 * 2)$	m	53,00	
				RAZEM	53,00
13 d.1	KNR 2-01 0320-0501	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8-1,5 m	m3		
		$59,36 - 0,07 * 0,5 * (9,3 + 17,2)$	m3	58,43	
				RAZEM	58,43

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	KNR 2-31 0204-05	Nawierzchnia z tłucznia kamiennego - warstwa górna z tłucznia - grubość po zagęszczeniu 7 cm - wykonanie opaski wzdłuż elewacji od strony południowo-zachodniej i północno-zachodniej	m2		
		$0,5 * (9,3 + 17,2)$	m2	13,25	
				RAZEM	13,25
15 d.1	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		$17,2 + 9,3$	m	26,50	
				RAZEM	26,50
16 d.1	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm - wykonanie opaski z kostki betonowej od strony elewacji frontowej i przy wjeździe na teren WM	m2		
		$(9,3 + 17,2) * 0,8$	m2	21,20	
				RAZEM	21,20
17 d.1	KNR 2-23 0104-01	Podbudowa z kruszyw łamanych - warstwa dolna o grubości 15 cm	m2		
		21,2	m2	21,20	
				RAZEM	21,20
18 d.1	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		21,2	m2	21,20	
				RAZEM	21,20
19 d.1	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej	m2		
		21,2	m2	21,20	
				RAZEM	21,20
20 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
	Analogia	12	m3	12,00	
				RAZEM	12,00
21 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m3		
		12	m3	12,00	
				RAZEM	12,00
2		Docieplenie elewacji			
22 d.2	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		$(6,42 + 6,55) * 17,2 / 2 + (6,34 + 6,42) * 17,2 / 2 + (6,42 + 6,47) * 9,3 / 2 + (6,34 + 6,42) * 9,3 / 2 + (4,5 + 9,3) * 2,90 / 2 * 2$	m2	380,57	
				RAZEM	380,57
23 d.2	KNR 2 1505-01	Ostony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		381	m2	381,00	
				RAZEM	381,00
24 d.2	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie drzwi i okien folią	m2		
		$1,2 * 2 + (0,8 * 0,4 + 0,87 * 0,42 + 0,8 * 0,45 + 0,37 * 0,4 * 4 + 0,8 * 0,45) + (1,2 * 1,4 * 3 + 0,78 * 2,24 + 1,35 * 0,42 + 1 * 1,35 * 2 + 1 * 1 * 2) + (1,2 * 1,4 * 4 + 1 * 1,4 * 2 + 1 * 1,4 * 1 * 0,5 + 0,5 * 1 + 0,5 * 1) + (1 * 1,3 * 4 + 1,5 * 0,9 * 2)$	m2	36,77	
				RAZEM	36,77
25 d.2	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		$6,5 * 3$	m	19,50	
				RAZEM	19,50
26 d.2	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - drzwi	m2		
		$1,1 * 2,2$	m2	2,42	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,42
27 d.2	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3		
		0,6 * 0,45 * 0,52	m3	0,14	
				RAZEM	0,14
28 d.2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		1,1 * 2,2 * 0,20	m3	0,48	
				RAZEM	0,48
29 d.2	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników ceramicznych	m		
	Analogia	(1,2 * 3 + 0,42 + 1 * 2 + 1 * 2)	m	8,02	
				RAZEM	8,02
30 d.2	KNR 4-01 0312-02	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 1/2 ceg. poziomych	m		
		8,02	m	8,02	
				RAZEM	8,02
31 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku, rozebranie parapetów i obróbek blacharskich gzymsów	m2		
	Analogia	17,2 * 2 * 0,15 + 9,3 * 2 * 0,15 + 3,2 * 0,15 * 2 + 2 * 1 * 0,25	m2	9,41	
				RAZEM	9,41
32 d.2	KNR 4-01 0347-01	Skucie gzymsów podokiennych i międzykondygnacyjnych	m		
	Analogia	9,3 * 2 + 17,2 * 2 + 3,2 * 2	m	59,40	
				RAZEM	59,40
33 d.2	KNR 0-19 0929-01	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m2 - okna dwuszybowe o U-1,2-1-4	m2		
		0,45 * 0,45 * 4	m2	0,81	
				RAZEM	0,81
34 d.2	KNR 0-19 0929-02	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.6 m2 - okna dwuszybowe o U-1,2-1-4	m2		
		1 * 0,45 * 3 + 0,9 * 0,45	m2	1,76	
				RAZEM	1,76
35 d.2	KNR 19-01 0334-03	Wykucie otworów w ścianach gr. 1 1/2 i 2 cegły z wyrównaniem ościeży okien - odtworzenie okna w piwnicy	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
36 d.2	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m2 - okna dwuszybowe o U-1,2-1-4	m2		
		0,9 * 0,45 + 0,9 * 0,45	m2	0,81	
				RAZEM	0,81
37 d.2	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków - ościeża	m2		
		((1,2 + 2 * 2) + (1,2 + 1,4 * 2) * 3 + 1,2 + 2,24 + 1,36 + 1 + 1,35 * 2 + 1 + 1 * 2 + 1,2 * 4 + 1,4 * 8 + 1 + 1,4 * 2 + 1 + 1,4 * 2 + 1 + 0,5 * 2 + 0,5 * 2 + 1 * 4 + 1 * 4 + 1,3 * 8) * 0,15	m2	11,06	
				RAZEM	11,06
38 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie + lukarna	m2		
		380,57 - 36,772 - 0,9 * 0,45 * 2 + 11,055 + (0,8 + 0,4 * 2 + 0,87 + 0,42 * 2 + 0,8 + 0,45 * 2 + 0,37 * 4 + 0,4 * 8 + 0,8 + 0,45 * 2 + 0,9 + 0,45 * 2 + 0,88 + 0,42 * 2) * 0,15 + (4,1 * 1,1 + 1,1 * 1,3 / 2 * 2 - 1,5 * 0,9 * 2)	m2	359,52	
				RAZEM	359,52
39 d.2	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy początkowej	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$9,3 * 2 + 17,2 * 2$	m	53,00	
				RAZEM	53,00
40 d.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją głęboko penetrującą	m2		
		359,52	m2	359,52	
				RAZEM	359,52
41 d.2	KNR AT-31 0203-05	Ocieplenie w systemie BAUMIT SILIKAT S (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe gr. 15 cm na ścianach - bez ścian poddasza	m2		
		$(5,57 * 9,3 * 2 + 5,57 * 17,2 * 2) - (1,2 * 1,2) - (1,2 * 1,4 * 3 + 0,78 * 2,24 + 1,35 * 0,42 + 1 * 1,35 * 2 + 1 * 1 * 2) - (1,2 * 1,4 * 4 + 1 * 1,4 * 2 + 1 * 1,4 + 1 * 0,5 + 0,5 * 1 + 0,5 * 1)$	m2	269,30	
				RAZEM	269,30
42 d.2	KNR AT-31 0203-03	Ocieplenie w systemie BAUMIT SILIKAT S (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe gr. 10 cm na ścianach - lukarna od czoła oraz od strony zachodniej, cokół	m2		
		$(0,85 + 0,77) * 17,2 / 2 + (0,85 * 0,9) * 9,3 / 2 + (0,85 + 0,76) * 9,3 / 2 + (0,98 + 0,85) * 17,2 / 2 - (0,8 * 0,4 + 0,87 * 0,42 + 0,8 * 0,45 + 0,37 * 0,4 * 4 + 0,8 * 0,45 + 0,9 * 0,45 + 0,88 * 0,42) + (4,5 + 9,3) * 2,90 / 2 * 2 + (4,1 * 1,1 + 1,1 * 1,3 / 2 - 1,5 * 0,9 * 2) - (1 * 1,3 * 4)$	m2	75,29	
				RAZEM	75,29
43 d.2	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 4-6 szt/m2 do podłoża z cegły	m2		
		269,30 + 75,29	m2	344,59	
				RAZEM	344,59
44 d.2	KNR AT-31 0203-06	Ocieplenie w systemie BAUMIT SILIKAT S (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe gr. 2 cm na ościeżach	m2		
		$((1,2 + 2 * 2) + (1,2 + 1,4 * 2) * 3 + 1,2 + 2,24 + 1,36 + 1 + 1,35 * 2 + 1 + 1 * 2 + 1,2 * 4 + 1,4 * 8 + 1 + 1,4 * 2 + 1 + 1,4 * 2 + 1 + 0,5 * 2 + 0,5 * 2 + 1 * 4 + 1 * 4 + 1,3 * 8) * 0,30 + (0,8 + 0,4 * 2 + 0,87 + 0,42 * 2 + 0,8 + 0,45 * 2 + 0,37 * 4 + 0,4 * 8 + 0,8 + 0,45 * 2 + 0,9 + 0,45 * 2 + 0,88 + 0,42 * 2) * 0,25$	m2	25,84	
				RAZEM	25,84
45 d.2	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej powlekanej - ściany szczytowe przy zmianie grubości ocieplenia	m2		
	Analogia	$9,3 * 2 * 0,25$	m2	4,65	
				RAZEM	4,65
46 d.2	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
		$6,4 * 4 + (1,2 + 2 * 2) + (0,8 + 0,4 * 2 + 0,87 + 0,42 * 2 + 0,8 + 0,45 * 2 + 0,37 * 4 + 0,4 * 8 + 0,8 + 0,45 * 2 + 0,9 + 0,45 * 2 + 0,88 + 0,42 * 2) + (1,2 + 1,4 * 2) * 3 + 1,2 + 2,24 + 1,36 + (1 + 1,35 * 2) * 2 + (1 + 1 * 2) * 2 + (1,2 + 1,4 * 2) * 4 + (1 + 1,4 * 2) + (1 + 1,4 * 2) + (1 + 0,5 * 2) + (0,5 + 1 * 2) * 2 + (1 + 1,3 * 4) * 2 + (1,1 * 2 + 1,5 * 2 + 0,9 * 4)$	m	127,71	
				RAZEM	127,71
47 d.2	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne - lukarna od strony wschodniej (przy fotowoltaice)	m2		
		$1,1 * 1,3 / 2$	m2	0,72	
				RAZEM	0,72
48 d.2	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - malowanie starych tynków - lukarna od strony wschodniej	m2		
		0,72	m2	0,72	
				RAZEM	0,72
49 d.2	KNR 4-01 0321-03	Obsadzenie podokienników kamiennych	szt.		
	Analogia	22	szt.	22,00	
				RAZEM	22,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.2	KNR 4-01 0321-07	Obsadzenie stopni schodowych prefabrykowanych na płyty w ścianach z cegieł - montaż progu kamiennego	szt.		
	Analogia	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
51 d.2	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m2		
		$(0,85 + 0,77) * 17,2 / 2 + (0,85 * 0,9) * 9,3 / 2 + (0,85 + 0,76) * 9,3 / 2 + (0,98 + 0,85) * 17,2 / 2$	m2	40,71	
				RAZEM	40,71
52 d.2	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2		
		40,71	m2	40,71	
				RAZEM	40,71
53 d.2	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		40,71	m2	40,71	
				RAZEM	40,71
54 d.2	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rur spustowych z demontażu	m		
		6,5 * 3	m	19,50	
				RAZEM	19,50
55 d.2	Kalkulacja własna	Prace dodatkowe związane z dociepleniem lukarny - obróbki, itp.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
56 d.2	Kalkulacja własna	Uporządkowanie i demontaż zbędnego okablowania na elewacji	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
57 d.2	Kalkulacja własna	Montaż zadaszenia z poliwęglanu nad wejściem do budynku	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
58 d.2	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m3		
		5	m3	5,00	
				RAZEM	5,00
59 d.2	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
		5	m3	5,00	
				RAZEM	5,00
60 d.2	UWAGA	Pozostałe ewentualne prace nie ujęte w przedmiarze, konieczne przy realizacji zadania należy omówić z przedstawicielami Wspólnoty Mieszkaniowej na negocjacjach	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00