

W odpowiedzi na zgłoszenie w sprawie stanu technicznego instalacji elektrycznej budynku przy ul. Szkolnej 15 informuję, że należy wykonać następujący zakres prac, który doprowadzi instalację do stanu zapewniającego bezawaryjne jej funkcjonowanie :

1. Zasilanie budynku przyłączem napowietrznym AsXSn 4x25 mm² do izolatorów na ścianie a następnie kablem YAKY 4x25 mm² układanym na uchwytach– stan dobry. Należy wymienić uchwyty kabla na ścianie na metal-guma od izolatora . Przyłącze bez zmian.
2. Zdemontować nieczynne stare przyłącze do budynku od strony ul. 11- Listopada
3. Na parterze klatki schodowej zabudować zabezpieczenie główne ZG RBK-00 , wyłącznik p.poż. oraz ogranicznik przepięć typ T1+T2. Wyzwolenie wyłącznika p.poż. przyciskiem, który zabudować w klatce wejściowej przy drzwiach wejściowych. Przewód HDGS 3x1,5 mm układany pod tynkiem. Wykonać uziemienie w ZG, wartość rezystancji mniejsza od 10 Ω.
4. Włz od ZG do III piętra istniejący bez zmian YAKY 4x25 mm² .
5. Wykonać przegląd techniczny szafki licznikowej na parterze do mieszkania nr 1 . WLZ do apteki istniejący, włz do mieszkania nr 1 przewód YDY 5x4 mm² dł. ok. 8 m. Zabudować licznik administracyjny 1-fazowy, z której zasilic obwód oświetlenia klatki schodowej, strychu i wejścia przewód YDYp 3x1,5 mm² układany pod tynkiem, obwód oświetlenia piwnicy przewód YDYp 3x1,5 mm² układany pod tynkiem na klatce schodowej oraz w rurkach n.t. w piwnicy, obwód oświetlenia strychu po prawej i lewej stronie przewód YDY 3 x1,5 mm² układany w rurkach na drzewie sterowanie wyłącznikami, obwód domofonu oraz gniazda wtyczkowego 10A/Z .
6. Na I piętrze wymienić zabezpieczenia przelicznikowe Bi na typu S charakterystyka C dla poszczególnych mieszkań i wykonać przegląd techniczny szafek licznikowych szt. 3 , wyprowadzić nowe włz-ty przewodem YDYp 5x4 mm² układanymi pod tynkiem długość ok. 18 m jeśli lokatorzy są zainteresowania zwiększeniem mocy i zasilic istniejące rozdzielnice w mieszkaniach . Mieszkanie nr 3 posiada licznik 3-fazowy i włz 3-fazowy, który pozostaje bez zmian.
7. Na III piętrze wymienić zabezpieczenia przelicznikowe Bi na typu S charakterystyka C dla poszczególnych mieszkań, wykonać przegląd techniczny szafek licznikowych do dwóch mieszkań na III piętrze i wyprowadzić włz-ty do poszczególnych mieszkań przewodami YDYp 5x4 mm² długość ok.16 m układanymi pod tynkiem jeśli lokatorzy są zainteresowani zwiększeniem mocy.
8. Na poddaszu wykonać przegląd techniczny szafki licznikowej do mieszkania. Wymienić zabezpieczenie przelicznikowe BI na typ S charakterystyka C. Wymiana włz na YDY 5x4 mm² jeśli lokator jest zainteresowany zwiększeniem mocy długość włz ok. 6 m
9. Wykonać instalację oświetlenia w piwnicy osobny obwód. Przewody YDY 3x1,5 mm² układane w rurkach n.t. ok. 25 m zabudować 4 oprawy LED sterowanie wyłącznikiem.
- Wykonać instalację oświetlenia klatki schodowej i wejściowej przewodem YDYp 3x 1,5 mm² układanym pod tynkiem łączna długość parter 12 m + 16 m (klatka schodowa) oprawy LED z czujką ruchu i pomiarem natężenia oświetlenia szt. 3 + 1+1+1+1 =7 m ,

- oraz oświetlenie strychu prawa strona pralnia i strych po jednej oprawie LED szt 1 + 1 = 2 , instalacja przewód YDY długość ok. 10 m układany w rurkach sterowanie wyłącznikiem. Zasilana z instalacji oświetlenia klatki schodowej
- lewa strona strych jedna oprawa LED instalacja przewód YDY długość ok. 8m układany w rurkach sterowanie wyłącznikiem
- zabudować oprawę nad wyjściem z tyłu budynku oprawa LED z czujką ruchu i pomiarem natężenia oświetlenia szt 1
- Wymiana uszkodzonych elementów w szafkach licznikowych stwierdzonych podczas przeglądu technicznego
- Prace murarskie po ułożeniu przewodów tynki, malowanie szafek i wnęk
- Schemat zasilania po wykonanych pracach
- Pomiary instalacji elektrycznej powykonawcze