

| Lp.                              | Podstawa                        | Opis i wyliczenia                                                                                                                                        | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|
| <b>PRZEDMIAR: Krasickiego 18</b> |                                 |                                                                                                                                                          |      |         |        |
| 1                                | KNR 4-01<br>0519-04             | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych -<br>pierwsza warstwa                                                                                   | m2   |         |        |
|                                  |                                 | 2,5 * 5                                                                                                                                                  | m2   | 12,500  |        |
|                                  |                                 |                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 12,500 |
| 2                                | KNR 4-01<br>0519-05             | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych -<br>następna warstwa                                                                                   | m2   |         |        |
|                                  |                                 | 12,5                                                                                                                                                     | m2   | 12,500  |        |
|                                  |                                 |                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 12,500 |
| 3                                | KNR 4-01<br>0413-02             | Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek gr.<br>32 mm                                                                                          | m    |         |        |
|                                  |                                 | 5 * 2                                                                                                                                                    | m    | 10,000  |        |
|                                  |                                 |                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 10,000 |
| 4                                | KNR 4-01<br>0414-02             | Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na<br>styk + przedłużenie nad gzymsem                                                                  | m2   |         |        |
|                                  |                                 | 12,5                                                                                                                                                     | m2   | 12,500  |        |
|                                  |                                 |                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 12,500 |
| 5                                | KNR-W 2-02<br>0504-02           | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe                                                                                                        | m2   |         |        |
|                                  |                                 | 12,5                                                                                                                                                     | m2   | 12,500  |        |
|                                  |                                 |                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 12,500 |
| 6                                | KNR 4-01<br>0535-08             | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,<br>okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się<br>do użytku - przy ogniomurach, kominach | m2   |         |        |
|                                  |                                 | $(18 * 2 + 7,6) * 0,5 - (10 + 1,1 * 2) * 0,5 + (0,74 + 0,43) * 2 * 0,1 + (0,75 + 0,43) * 2 * 0,4 + 1,1 * 2 * 0,1$                                        | m2   | 17,098  |        |
|                                  |                                 |                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 17,098 |
| 7                                | KNR 2-02<br>0408-08             | Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna<br>ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej - krawędź dachu przy<br>rynnie                                | m3   |         |        |
|                                  |                                 | 0,20 * 0,10 * 6,7                                                                                                                                        | m3   | 0,134   |        |
|                                  |                                 |                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 0,134  |
| 8                                | Kalkulacja<br>własna            | Wykonanie konstrukcji i świetlika z poliwęglanu                                                                                                          | kpl. |         |        |
|                                  |                                 | 1                                                                                                                                                        | kpl. | 1,000   |        |
|                                  |                                 |                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 1,000  |
| 9                                | KNR 4-01<br>0310-02             | Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym<br>miejscu ponad 0.5 m3 - cegła klinkierowa                                                          | m3   |         |        |
|                                  |                                 | $0,74 * 0,43 * 2 + 0,75 * 0,43 * 2,5 + 1,1 * 0,46 * 1,6$                                                                                                 | m3   | 2,252   |        |
|                                  |                                 |                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 2,252  |
| 10                               | KNR 4-01<br>0311-03             | Uzupełnienie rolek z cegieł na zaprawie cementowo-<br>wapiennej o szerokości 1 ceg. poziomo                                                              | m    |         |        |
|                                  |                                 | $(0,86 + 0,55) * 2 + (0,87 + 0,55) * 2 + (1,22 + 0,58) * 2$                                                                                              | m    | 9,260   |        |
|                                  |                                 |                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 9,260  |
| 11                               | KNR 4-01<br>0312-02             | Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o<br>szerokości 1 1/2 ceg. poziomych - kominy i ogniomury                                             | m    |         |        |
|                                  |                                 | $9,26 + (18 * 2 + 7,6 - 10 - 1,1 * 2)$                                                                                                                   | m    | 40,660  |        |
|                                  |                                 |                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 40,660 |
| 12                               | KNR 2-02<br>0923-01             | Spoinowanie ścian zaprawą cementową, niebarwiona                                                                                                         | m2   |         |        |
|                                  |                                 | $(0,75 * 0,43) * 2 * 2 + (0,75 * 0,43) * 2 * 2,5 + (1,1 + 0,46) * 2 * 1,6$                                                                               | m2   | 7,895   |        |
|                                  |                                 |                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 7,895  |
| 13                               | KNR 4-01<br>0322-02<br>analogia | Obsadzenie drzwiczek spadowych w kominach z cegieł w<br>piwnicy - 2-4szt.                                                                                | szt. |         |        |
|                                  |                                 | 2                                                                                                                                                        | szt. | 2,000   |        |
|                                  |                                 |                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 2,000  |
| 14                               | KNR 4-01<br>0722-02             | Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych<br>cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i<br>balkonach - komin                              | m2   |         |        |
|                                  |                                 | $(1,1 + 0,46 * 2) * 2,5$                                                                                                                                 | m2   | 5,050   |        |

| Lp. | Podstawa                          | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                   | j.m. | Poszcz. | Razem   |
|-----|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|---------|
|     |                                   |                                                                                                                                                                     |      | RAZEM   | 5,050   |
| 15  | NNRNKB<br>202 1134-02             | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe                                                                  | m2   |         |         |
|     |                                   | 5,05                                                                                                                                                                | m2   | 5,050   |         |
|     |                                   |                                                                                                                                                                     |      | RAZEM   | 5,050   |
| 16  | KNR 2-02<br>1505-10               | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania                                                                  | m2   |         |         |
|     |                                   | 5,05                                                                                                                                                                | m2   | 5,050   |         |
|     |                                   |                                                                                                                                                                     |      | RAZEM   | 5,050   |
| 17  | KNR 2-02<br>0506-01<br>analogia   | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej (wydry) na 10cm - blacha powlekana - kominy, ściana szczytowa Krasickiego 20                    | m2   |         |         |
|     |                                   | $(0,75 + 0,43) * 2 * 0,1 + (0,75 + 0,43) * 2 * 0,1 + 1,1 * 2 * 0,1 + 0,46 * 4 * 0,1 + 10 * 0,1 + 10 * 0,1$                                                          | m2   | 2,876   |         |
|     |                                   |                                                                                                                                                                     |      | RAZEM   | 2,876   |
| 18  | Kalkulacja<br>własna              | Koszt sprawdzenia przewodów kominowych przed remontem i odbiór kominów przez kominiarzy po remoncie                                                                 | kpl. |         |         |
|     |                                   | 1                                                                                                                                                                   | kpl. | 1,000   |         |
|     |                                   |                                                                                                                                                                     |      | RAZEM   | 1,000   |
| 19  | KNR-W 4-01<br>0701-02<br>analogia | Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - ściany szczytowe budynków sąsiadujących | m2   |         |         |
|     |                                   | $(10 + 3) * 0,3$                                                                                                                                                    | m2   | 3,900   |         |
|     |                                   |                                                                                                                                                                     |      | RAZEM   | 3,900   |
| 20  | KNR 0-23<br>2611-02<br>analogia   | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT                                                  | m2   |         |         |
|     |                                   | 3,9                                                                                                                                                                 | m2   | 3,900   |         |
|     |                                   |                                                                                                                                                                     |      | RAZEM   | 3,900   |
| 21  | KNR 19-01<br>0801-02              | Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej do 5 m2 w jednym miejscu                                                      | m2   |         |         |
|     |                                   | 3,9                                                                                                                                                                 | m2   | 3,900   |         |
|     |                                   |                                                                                                                                                                     |      | RAZEM   | 3,900   |
| 22  | KNR 4-01<br>0519-06               | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - ogniomury                                                                                      | m2   |         |         |
|     |                                   | $0,7 * (18 + 7,6)$                                                                                                                                                  | m2   | 17,920  |         |
|     |                                   |                                                                                                                                                                     |      | RAZEM   | 17,920  |
| 23  | KNR AT-09<br>0201-02              | Dachy zielone; Warstwy konstrukcyjne budowlane - termoizolacja - styropapa gr. 15cm                                                                                 | m2   |         |         |
|     |                                   | $18 * 6,5$                                                                                                                                                          | m2   | 117,000 |         |
|     |                                   |                                                                                                                                                                     |      | RAZEM   | 117,000 |
| 24  | KNR AT-31<br>0704-01              | Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża drewnianego                                                    | m2   |         |         |
|     | Analogia                          | 117                                                                                                                                                                 | m2   | 117,000 |         |
|     |                                   |                                                                                                                                                                     |      | RAZEM   | 117,000 |
| 25  | KNR 4-01<br>0519-03<br>analogia   | Zamontowanie kominków odpowietrzających                                                                                                                             | szt. |         |         |
|     |                                   | 4                                                                                                                                                                   | szt. | 4,000   |         |
|     |                                   |                                                                                                                                                                     |      | RAZEM   | 4,000   |
| 26  | KNR-W 2-02<br>0504-02             | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe z wywiniciem na ogniomury                                                                                         | m2   |         |         |
|     |                                   | $18,5 * 7,8$                                                                                                                                                        | m2   | 144,300 |         |
|     |                                   |                                                                                                                                                                     |      | RAZEM   | 144,300 |
| 27  | KNR 2-02<br>0506-02<br>analogia   | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej - obróbki blacharskie ogniomurów                                                              | m2   |         |         |
|     |                                   | $(18 * 2 + 7,6) * 0,5 - (10 + 1,1 * 2) * 0,5$                                                                                                                       | m2   | 15,700  |         |
|     |                                   |                                                                                                                                                                     |      | RAZEM   | 15,700  |

| Lp. | Podstawa          | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                       | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|-----|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|
| 28  | Kalkulacja własna | Montaż wyłazu dachowego do dachów płaskich wym. 80x80                                                                                                                   | kpl. |         |        |
|     |                   | 1                                                                                                                                                                       | kpl. | 1,000   |        |
|     |                   |                                                                                                                                                                         |      | RAZEM   | 1,000  |
| 29  | KNR 4-01 0533-02  | Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej - pas nadrynnowy, podrynnowy | m2   |         |        |
|     |                   | 6,7 * 0,25 + 6,7 * 0,5                                                                                                                                                  | m2   | 5,025   |        |
|     |                   |                                                                                                                                                                         |      | RAZEM   | 5,025  |
| 30  | KNR 4-01 0535-04  | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku                                                                                                                  | m    |         |        |
|     |                   | 6,7                                                                                                                                                                     | m    | 6,700   |        |
|     |                   |                                                                                                                                                                         |      | RAZEM   | 6,700  |
| 31  | KNR 2-02 0508-04  | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej                                                                                                               | m    |         |        |
|     |                   | 6,7                                                                                                                                                                     | m    | 6,700   |        |
|     |                   |                                                                                                                                                                         |      | RAZEM   | 6,700  |
| 32  | KNR 4-01 0524-08  | Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien za wykonanie wpustów (sztucerów) z blachy ocynkowanej                                                                            | szt. |         |        |
|     |                   | 1                                                                                                                                                                       | szt. | 1,000   |        |
|     |                   |                                                                                                                                                                         |      | RAZEM   | 1,000  |
| 33  | KNR 4-01 0535-06  | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku                                                                                                          | m    |         |        |
|     |                   | 10                                                                                                                                                                      | m    | 10,000  |        |
|     |                   |                                                                                                                                                                         |      | RAZEM   | 10,000 |
| 34  | KNR 2-02 0510-03  | Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej                                                                                                                  | m    |         |        |
|     |                   | 10                                                                                                                                                                      | m    | 10,000  |        |
|     |                   |                                                                                                                                                                         |      | RAZEM   | 10,000 |
| 35  | KNR AT-05 1664-01 | Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 10 m                                                                                                                                   | kpl. |         |        |
|     |                   | 1                                                                                                                                                                       | kpl. | 1,000   |        |
|     |                   |                                                                                                                                                                         |      | RAZEM   | 1,000  |
| 36  | KNR 4-01 0108-09  | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km                                                                                           | m3   |         |        |
|     |                   | 4                                                                                                                                                                       | m3   | 4,000   |        |
|     |                   |                                                                                                                                                                         |      | RAZEM   | 4,000  |
| 37  | KNR 4-01 0108-10  | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km                                                                                       | m3   |         |        |
|     |                   | 4                                                                                                                                                                       | m3   | 4,000   |        |
|     |                   |                                                                                                                                                                         |      | RAZEM   | 4,000  |
| 38  | KNR 4-01 0108-09  | Wywiezienie papy do utylizacji samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km                                                                                             | m3   |         |        |
|     |                   | 1                                                                                                                                                                       | m3   | 1,000   |        |
|     |                   |                                                                                                                                                                         |      | RAZEM   | 1,000  |
| 39  | KNR 4-01 0108-10  | Wywiezienie papy do utylizacji samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km                                                                                        | m3   |         |        |
|     |                   | 1                                                                                                                                                                       | m3   | 1,000   |        |
|     |                   |                                                                                                                                                                         |      | RAZEM   | 1,000  |
| 40  | UWAGI             | Pozostałe ewentualne prace nie ujęte w przedmiarze, konieczne przy realizacji zadania należy omówić z przedstawicielami Wspólnoty Mieszkaniowej na negocjacjach         | kpl. |         |        |
|     |                   | 1                                                                                                                                                                       | kpl. | 1,000   |        |
|     |                   |                                                                                                                                                                         |      | RAZEM   | 1,000  |