

Wspólnota Mieszkaniowa Zamkowa 14 w Pieszycach
Zapytanie o cenę na remont elewacji – ściana szczytowa (elewacja południowo-zachodnia budynku)

Wariant I
Zakres prac - ocieplenie:

1. Montaż rusztowań ramowych elewacyjnych.
2. Zabezpieczenie okien i drzwi folią ochronną.
3. Wymiana stolarki okiennej na strychu 3szt.
4. Zbicie tynków zewnętrznych i wykonanie nowych - tynki zewnętrzne zwykłe kat. III.
5. Przygotowanie podłoża – oczyszczenie i gruntowanie preparatem wzmacniającym.
6. Ocieplenie ścian w systemie – montaż listwy startowej, płyty styropianowe gr. 10 cm na ścianach, zaprawa klejowa do styropianu, zaprawa klejowa do siatki, siatka wzmacniająca, podkład, tynk silikonowy barwiony w masie.
7. Ocieplenie ościeży otworów okiennych styropianem gr. 2cm.
8. Na wysokości strychu zbicie tynków zewnętrznych i wykonanie nowych – tynki zewnętrzne zwykłe kat. III, gruntowanie i dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbami silikatowymi lub ocieplenie ściany styropian gr. do 10cm w systemie.
9. Ochrona narożników wypukłych wykorzystaniem profilu narożnikowego.
10. Obsadzenie podokienników z blachy powlekanej.
11. Wykonanie tynku cienkowarstwowego mozaikowego na cokole.
12. Wykonanie obróbek blacharskich gzymsu międzykondygnacyjnego oraz wykonanie opierzenia (obróbka przyścienna) nad pokryciem dachowym nad wejściem do lokalu.
13. Wywóz i utylizacja gruzu.

Wariant II
Zakres prac – bez ocieplenia:

1. Montaż rusztowań ramowych elewacyjnych.
2. Zabezpieczenie okien i drzwi folią ochronną.
3. Wymiana stolarki okiennej na strychu 3szt.
4. Zbicie tynków zewnętrznych i wykonanie nowych - tynki zewnętrzne zwykłe kat. III.
5. Przygotowanie podłoża – oczyszczenie i gruntowanie preparatem wzmacniającym.
6. Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbami silikatowymi.
7. Ochrona narożników wypukłych wykorzystaniem profilu narożnikowego.
8. Obsadzenie podokienników z blachy powlekanej.
9. Wykonanie tynku cienkowarstwowego mozaikowego na cokole.
10. Wywóz i utylizacja gruzu.

Uwagi:

1. Kolorystyka tynku i farb będzie wybrana przez zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej budynku na miejscu.
2. Pozostałe ewentualne prace nie ujęte w zakresie prac, konieczne przy realizacji zadania należy omówić z przedstawicielami Wspólnoty Mieszkaniowej na negocjacjach.

