



pieczęć oferenta

## OFERTA



DZIERŻONIOWSKI ZARZĄD  
BUDYNKÓW MIESZKALNYCH Sp. z o.o.  
UL. BIELAWSKA 15  
58-200 DZIERŻONIÓW

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty cenowej z dnia 14.05.2024r., na realizację zadania pn.:

**„Remont dachu z dociepleniem styropapą, remont kominów (przemurowanie) budynku Wspólnoty Mieszkaniowej znajdującego się przy ul. Brzegowej 94 w Dzierżonowie”**

CENA USŁUGI ..... zł brutto, w tym VAT ..... zł  
słownie: ....., w tym  
VAT.....zł

Ewentualne roboty dodatkowe nieujęte w w/w zadaniu rozliczał będę kosztorysem powykonawczym wg niżej zaproponowanych stawek i narzutów:

Rg = ..... zł Kp = ..... % Kz = ..... % Z = ..... %

1. Oferowana cena, z wyłączeniem stawki podatku VAT, jako niezależnej od wykonawcy, jest stała i nie podlega negocjacji na czas trwania umowy.
2. Na wykonany przedmiot zamówienia udzielimy gwarancji.....
3. Proponowany termin realizacji: **do ustalenia na negocjacjach.**
4. Termin składania ofert: **31.05.2024r.**
5. Proponowany termin płatności za wykonane prace: **21 dni** po złożeniu dokumentu rozliczeniowego.
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami składania ofert i wyboru wykonawcy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń.
7. Oświadczamy, że zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wymienionych warunkach i w zaproponowanym przez zamawiającego terminie.
8. Do oferty mają być dołączone następujące dokumenty:
  - a) kopia polisy OC na rok bieżący;
  - b) kosztorys ofertowy;
  - c) oświadczenie o niezaleganiu ze świadczeniami ZUS i US;
  - d) wypis z ewidencji działalności gospodarczej.
  - e) wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich 3 lat w zakresie objętym zamówieniem,
  - f) referencje.

.....

.....

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1 Remont dachu papowego i przemurowanie kominów dachu dwuspadowego</b>					
1	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków -	m2		
d.1	0101-01	kominą ponad dachem płaskim Krotność = 0,5			
		7,904	m2	7,904	
				RAZEM	7,904
2	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych	m2		
d.1	0735-04	kat. III na kominach ponad dachem płaskim Krotność = 0,5			
		7,904	m2	7,904	
				RAZEM	7,904
3	KNR 4-01	Przecieranie tynków zwykłych cementowo-wapiennych	m2		
d.1	0735-05	kat. II lub III na kominach ponad dachem płaskim			
		7,904	m2	7,904	
				RAZEM	7,904
4	KNR K-04	Dwukrotne gruntowanie podłoża zewnętrznych	m2		
d.1	0202-10				
		7,904	m2	7,904	
				RAZEM	7,904
5	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą szwedzką tynków	m2		
d.1	1501-03	gładkich zewnętrznych			
		7,904	m2	7,904	
				RAZEM	7,904
6	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,	m2		
d.1	0535-08	okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - przy kominach i ogniomurach			
		$(12,6 + 1,7 + 2,7 + 2,9) * 0,6 + (1,1 + 0,7 + 0,8 * 0,4) * 0,1$	m2	12,152	
				RAZEM	12,152
7	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z	m2		
d.1	0506-02	blachy ocynkowanej - ogniomury			
		$(12,6 + 1,7 + 2,7 + 2,9) * 0,6$	m2	11,940	
				RAZEM	11,940
8	KNR 4-01	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na	m2		
d.1	0519-01	umocowaniu pokrycia i zakitowaniu			
		111,47	m2	111,470	
				RAZEM	111,470
9	KNR AT-09	Dachy zielone; Warstwy konstrukcyjne budowlane -	m2		
d.1	0201-02	termoizolacja - styropapa gr. 15cm			
		111,47	m2	111,470	
				RAZEM	111,470
10	KNR AT-31	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej	m2		
d.1	0704-01	łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża drewnianego			
	Analogia	111,47	m2	111,470	
				RAZEM	111,470
11	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
d.1	0504-02				
		111,47	m2	111,470	
				RAZEM	111,470
12	KNR 2-02	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny	m3		
d.1	0408-03	drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - belka czołowa krawędziowa			
		$0,2 * 0,10 * 13,5$	m3	0,270	
				RAZEM	0,270
13	KNR 4-01	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i	m2		
d.1	0533-02	nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej - pas nadrynnowy			
		$13,5 * 0,25$	m2	3,375	
				RAZEM	3,375
14	KNR-W 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do	m2		
d.1	0545-01	użytku			



## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6,5 * 8 + 6,5 * 4	m2	78,000	
				RAZEM	78,000
15 d.1	KNR-W 2-02 0511-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - blacha z rozbiórki	m2		
		6,5 * 8 + 6,5 * 4	m2	78,000	
				RAZEM	78,000
16 d.1	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
17 d.1	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m3		
		0,76 * 0,77 * 1,5 + 0,46 * 0,75 * 1,5	m3	1,395	
				RAZEM	1,395
18 d.1	KNR 4-01 0311-03	Uzupełnienie rolek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szerokości 1 ceg. poziomo	m		
		(0,81 + 0,83) * 2 + (0,51 + 0,84) * 2	m	5,980	
				RAZEM	5,980
19 d.1	KNR 4-01 0312-01	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 ceg. poziomych	m		
		5,98	m	5,980	
				RAZEM	5,980
20 d.1	KNR-W 2-02 0921-02	Spoinowanie cegły klinkierowej kominów cementową barwioną	m2		
		(0,76 + 0,77) * 2 * 1,5 + (0,46 + 0,78) * 2 * 1,5	m2	8,310	
				RAZEM	8,310
21 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbki kominów	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
22 d.1	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej na 0,5m przy kominach + ogniomury	m2		
		(2,1 * 2 + 0,7 * 2) * 0,5 + (1,8 * 2 + 0,4 * 2) * 0,5 + (12,6 + 1,7 + 2,7 + 2,9) * 0,8	m2	20,920	
				RAZEM	20,920
23 d.1	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej - kominy ponad dachem płaskim	m2		
		(1,1 + 0,7) * 2 + 0,8 * 0,4 * 2	m2	4,240	
				RAZEM	4,240
24 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
		3	m3	3,000	
				RAZEM	3,000
25 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m3		
		3	m3	3,000	
				RAZEM	3,000
26 d.1	Kalulacja własna	Koszt sprawdzenia przewodów kominowych przed remontem i odbiór kominów przez kominiarzy po remoncie	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.1	Kalkulacja własna	Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>2</b>		<b>Wymiana rynny - dach dwuspadowy</b>			
28 d.2	KNR AT-05 1651b-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 1,57 m o wys. do 10 m	m2		
		7,3 * 5,3	m2	38,690	
				RAZEM	38,690

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7,3	m	7,300	
				RAZEM	7,300
30 d.2	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
		7,3	m	7,300	
				RAZEM	7,300
31 d.2	KNR 4-01 0524-08	Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien za wykonanie wpustów (sztucerów) z blachy ocynkowanej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.2	KNR K-05 0501-04	Montaż rynien dachowych - narożnik wewnętrzny	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.2	KNR K-05 0501-07	Montaż rynien dachowych - denko	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000