

Wspólnota Mieszkaniowa Ciasna 23 w Dzierżoniowie
Zapytanie o cenę na remont i malowanie klatki schodowej w budynku mieszkalnym

Zakres prac:

1. Zabezpieczenie okien, drzwi, posadzek, spoczników i stopnic klatki schodowej folią ochronną.
2. Montaż i zabudowa drzwi do pomieszczenia gospodarczego (z wentylacją).
3. Wymiana, uzupełnienie, naprawa tynków ścian i sufitów wraz zabezpieczeniem przed wilgocią.
4. Przygotowanie powierzchni ścian i sufitów pod malowanie emulsyjne wraz z wyrównaniem, 2 x gładź tynkowa, dwukrotne gruntowanie i malowanie emulsyjne ścian i sufitów.
5. Ochrona narożników wypukłych przez zastosowanie kątowników.
6. Przygotowanie lamperii pod położenie tynku żywicznego mozaikowego – parter i I piętro.
7. Położenie tynku mozaikowego żywicznego na lamperii klatki schodowej.
8. Wykonanie zabudowy skosów połączeni dachowej oraz częściowo sufitu na poddaszu z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu wraz ze spoinowaniem łączy, szpachlowaniem, gruntowaniem i malowaniem (przeniesienie oświetlenia na zabudowę).
9. Malowanie elementów instalacji gazowej, kanalizacyjnej itp. farbami odpowiednimi do danego podłoża.
10. Zerwanie istniejących wykładzin.
11. Położenie płyt OSB na spoczniki wraz z wykładzinami PCV i montażem listew przypodłogowych.
12. Na parterze wykonanie posadzki w jednym z niżej wymienionych wariantów:
 - zerwanie istniejącej wykładziny, montaż nowej wykładziny PCV wraz z listwami przypodłogowymi,
 - wykonanie posadzki z żywicznej wraz z cokołem z płytek lub wykonanie posadzki z płytek gresowych.
13. Sprzątanie i wywóz gruzu po remoncie.

Uwagi:

1. Kolorystyka tynku żywicznego oraz farby na ścianach i sufitach będzie wybrana przez zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej budynku na miejscu.
2. Odpowiedzialność za sprzątanie klatki schodowej w czasie wykonywania remontu i malowania spoczywa na wykonawcy prac.
3. Termin wykonania prac: do końca roku, związany z koniecznością remontu biegów schodowych.

Oferta cenowa według własnych pomiarów